



# Coletânea

VALE DO CANELA





**Coletânea**

VALE DO CANELA

A seleção dos melhores  
momentos da  
sua vida está aqui.



Foto ilustrativa

E se VOCÊ puder colecionar os  
momentos mais felizes da sua vida?

A alegria dos seus filhos, os carinhos do seu grande amor, as suas maiores conquistas. Melhor ainda se tudo não precisar ficar guardado em uma caixa ou gravado em fotos antigas, mas puder fazer parte da sua rotina diária como um passeio pelas ruas arborizadas do Vale do Canela, um dos melhores e mais tranquilos bairros de Salvador. Na sua coleção, não há último fascículo ou edição limitada. Aqui, você pode adicionar um elemento novo todos os dias. Pode ser um jantar especial no Corredor da Vitória, uma sessão de cinema na Graça ou um passeio turístico na Barra. Para a sua coleção estar sempre completa, você tem fácil acesso aos melhores bairros de Salvador.



O melhor do melhor  
de Salvador para  
VOCÊ colecionar  
bons momentos  
todos os dias.

**Coletânea**  
Cultura

**Coletânea**  
Entretenimento

**Coletânea**  
Gastronomia

**Coletânea**  
Serviços

**Coletânea**  
Saúde

**Coletânea**  
Educação

Fotos ilustrativas

Com uma localização  
como esta fica fácil  
coleccionar os melhores  
momentos da vida.



**Coletânea**  
VALE DO CANELA



Foto Ilustrativa

Colecione grandes conquistas começando pela maior delas: seu novo lar.

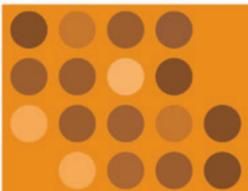


Projeto Arquitetônico  
**A** ANDRÉ SÁ  
FRANCISCO MOTA  
ARQUITETOS

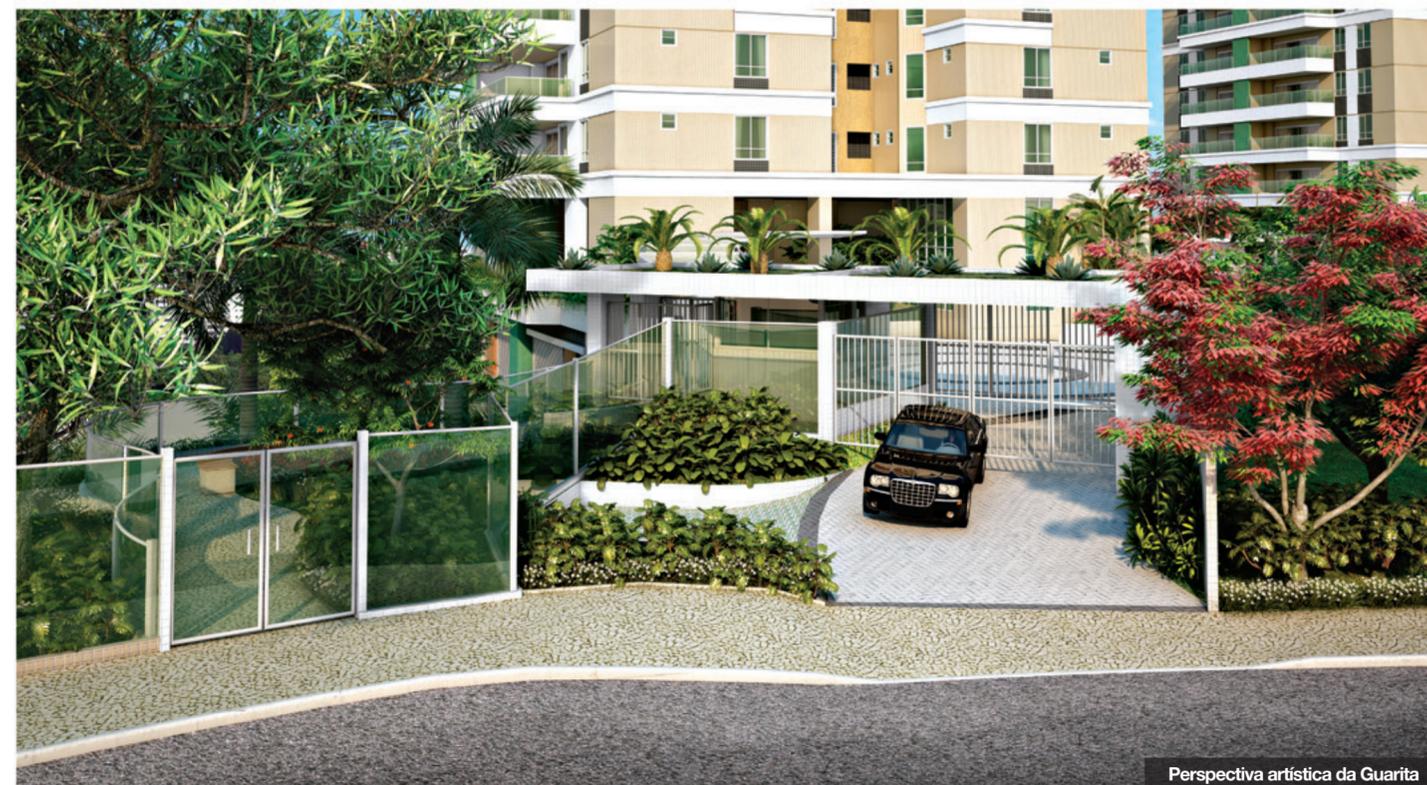
**Torre 1**  
4 Quartos

**Torre 2**  
3 Quartos

Perspectiva artística das Fachadas



Segurança, tranquilidade,  
bom gosto. Nessa coleção  
você adiciona novos  
elementos todos os dias.





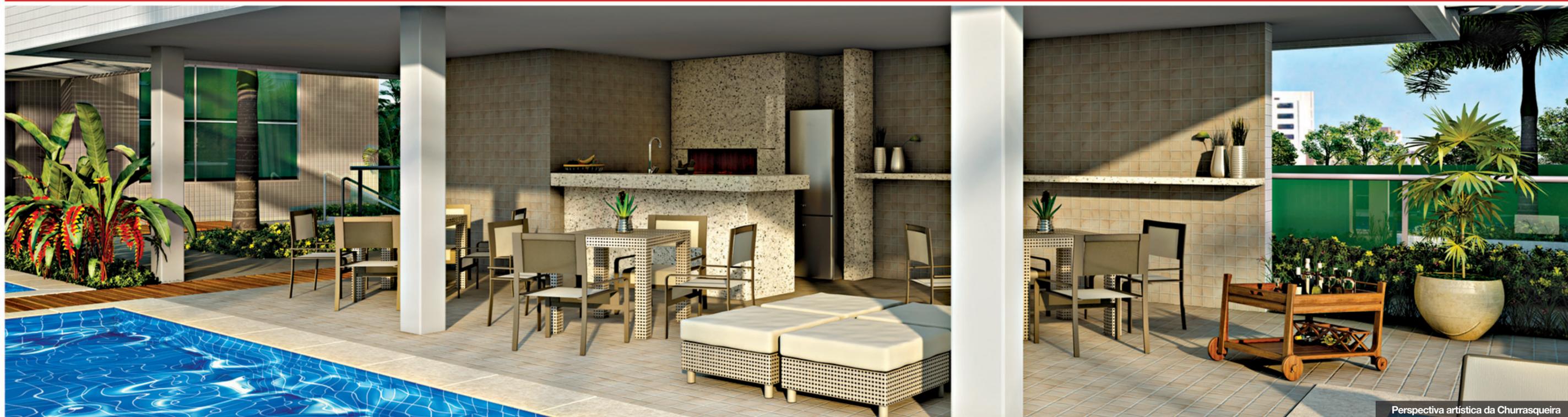
Coleção saúde e pratique  
um esporte completo: a sua felicidade.

Tudo o que você gosta sem sair de casa.  
Aqui sua coleção vai estar sempre completa.



Perspectiva artística da Piscina

Colecione opções para fugir da rotina  
e conquistar sua qualidade de vida.



Perspectiva artística da Churrasqueira



Perspectiva artística do Salão de Festas

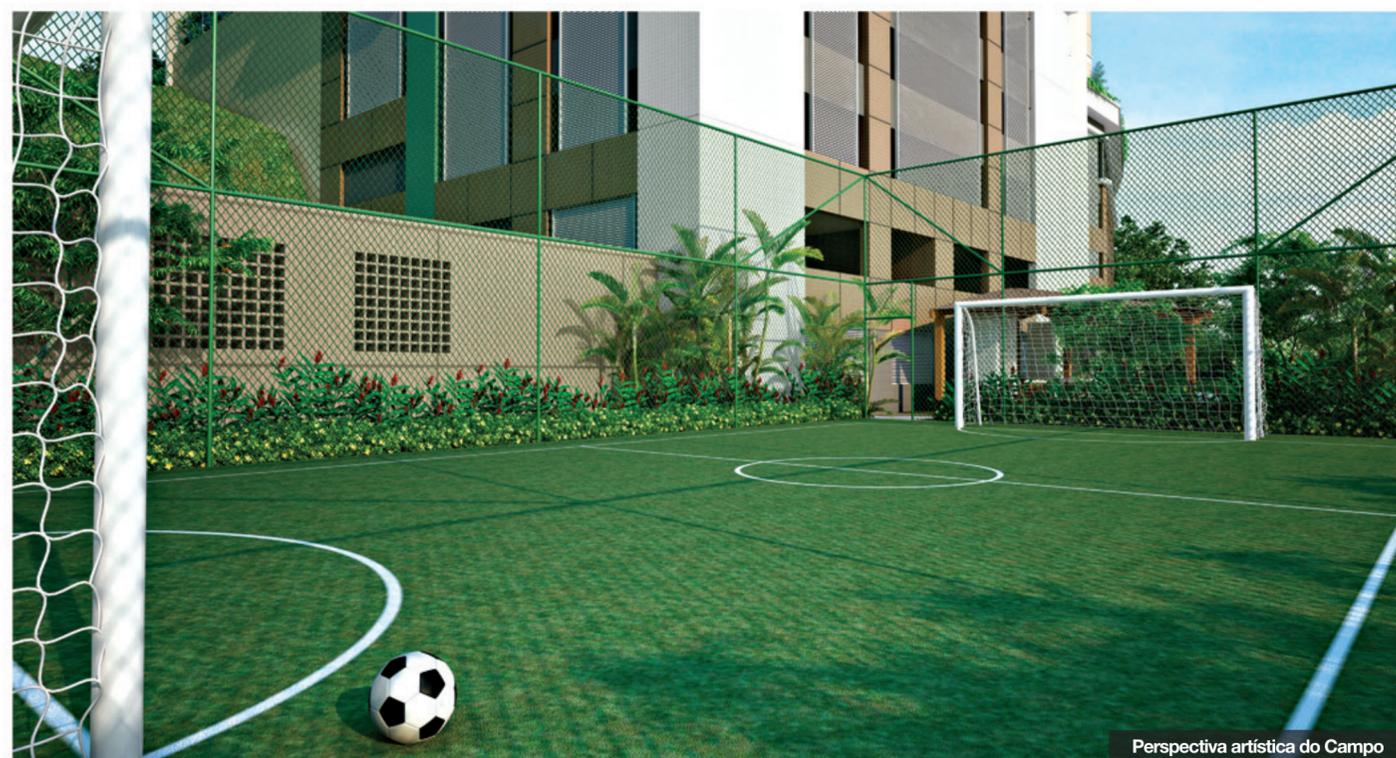


Perspectiva artística do Espaço Gourmet

Esporte, fitness, lazer. Aqui VOCÊ  
colecciona motivos para estar sempre em movimento.



Perspectiva artística do Fitness



Perspectiva artística do Campo



Perspectiva artística da Pista de Cooper

Colecione sorrisos, brincadeiras e alegrias junto de quem VOCÊ mais ama.



Perspectiva artística do Salão de Jogos



Perspectiva artística do Quiosque



Perspectiva artística do Playground



Perspectiva artística da Brinquedoteca



# Coletânea

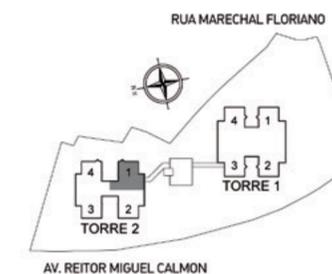
VALE DO CANELA

- 3** Quartos
- 1** Suíte
- 2** Vagas
- m<sup>2</sup>** 99,63



Ampla  
Varanda  
Gourmet

Planta do apartamento tipo, Torre 2, do 1º ao 16º pavimento, final 1 (99,63m² privativos) com sugestão de decoração. Os móveis, eletrodomésticos, eletrônicos e elementos de decoração não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da Unidade. Áreas privativas.





# Coletânea

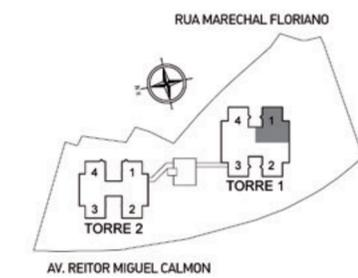
VALE DO CANELA

- 4 Quartos
- 2 Suítes
- 3 Vagas
- m<sup>2</sup> 134,73



Ampla  
Varanda  
Gourmet

Planta do apartamento tipo, Torre 1, do 1º ao 20º pavimento, final 1 (134,73m<sup>2</sup> privativos) com sugestão de decoração. Os móveis, eletrodomésticos, eletrônicos e elementos de decoração não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da Unidade. Áreas privativas.



# Implantação Artística

1. Brinquedoteca
2. Parque Infantil
3. Salão de Jogos
4. Fitness
5. Piscina Infantil
6. Piscina Adulto
7. Churrasqueira
8. Sala de Reunião
9. Espaço Gourmet
10. Salão de Festas
11. Campo
12. Quiosque
13. Pista de Cooper com aparelhos de alongamento

Áreas comuns entregues equipadas e decoradas conforme memorial descritivo





A Helbor Empreendimentos S.A. é uma incorporadora imobiliária com atuação em 30 cidades de 10 estados brasileiros, além do Distrito Federal. Fundada em 1977, em Mogi das Cruzes (SP), acumula 10 mil unidades residenciais e comerciais entregues. Nos próximos três anos, a Helbor entregará as chaves de outros 10 mil imóveis, totalizando até 2014 mais de 20 mil apartamentos, casas, salas comerciais e lotes urbanizados entregues. Em sua trajetória, desenvolveu mais de 150 empreendimentos imobiliários, que somam quase 4 milhões de m² de área construída em projetos entregues ou em fase de construção.

Listada no Novo Mercado da BM&F Bovespa, a Helbor encerrou 2010 como a companhia mais valorizada do setor imobiliário brasileiro (incorporação, construção e vendas). O valor das ações da companhia cresceu 60,5%, mais de dez vezes o Índice Imobiliário (IMOB), que alcançou 5,6%, e bem mais que o IBOVESPA, que registrou -1,1%.

O desempenho da Helbor rendeu-lhe vários reconhecimentos, entre eles, seis prêmios Top Imobiliário (jornal O Estado de S. Paulo/Embraesp) e três prêmios Master Imobiliário (Secovi-SP e Fiabci/Brasil). A Helbor também conquistou o Prêmio PINI Incorporadora do Ano (2010), promovido pela editora PINI, na categoria "Comportamento da empresa com seus clientes". Na área de responsabilidade social, a Helbor foi reconhecida com o I Prêmio Casa Hope de Responsabilidade Social (2010) e com o 6º Prêmio Mogi News/Chevrolet de Responsabilidade Social do Alto Tietê (2010). Em seus empreendimentos, a Helbor conta com a retaguarda da Hélio Borenstein S.A. - Administração, Participações e Comércio -, fundada em 1961 e que contribuiu decisivamente para a expansão de suas atividades de incorporação imobiliária com o respaldo financeiro e de planejamento. O nome Helbor é o resultado da fusão das iniciais de Hélio Borenstein, imigrante russo nascido na Ucrânia, que veio para o Brasil em 1917, onde construiu uma história de trabalho e sucesso empresarial, alicerce da Helbor e das outras empresas da família. O exemplo de coragem e determinação do empresário continua a inspirar todos os passos da incorporadora imobiliária, desde sua fundação há mais de 33 anos.

### EMPREENDIMENTOS HELBOR



Alpha Park Lifestyle - Salvador - BA



Elizabeth by Helbor - São Paulo - SP



Helbor Resort Aracaty - Bertioga - SP



Helbor Tower - Mogi das Cruzes - SP



Helbor Victoria Home Clube - Joinville - SC



Park Avenue - Brasília - DF



Há 33 anos o grupo ROVIC se destaca no mercado imobiliário com a construção de edifícios comerciais e residenciais de alto padrão, localizados nos melhores bairros de São Paulo, Salvador, Guarujá e Curitiba. O sucesso da empresa nesse setor é facilmente visível, uma vez que é responsável pela entrega de mais de 4.661 unidades, o que significa 549.129 metros quadrados de área construída. A ROVIC tem como objetivo a excelência no atendimento ao cliente, a fidelidade aos prazos de entrega de obras, a busca contínua pelo aperfeiçoamento da qualidade de seus produtos e o comprometimento com a satisfação de seus clientes.



Inovação, criatividade, fidelização, soluções mercadológicas. Esses são os princípios que pautam as ações da Brito&Amoedo, trazendo resultados e fazendo a diferença. Se por um lado está a afirmação do princípio de parceria, a contribuição da empresa no papel de agente para o desenvolvimento de negócios imobiliários, do outro está o aprimoramento das técnicas de vendas com a motivação das equipes, reformulação dos métodos de gestão, ampliação dos canais de informação e estratégias para atrair, encantar e fidelizar os clientes. É assim que a Brito&Amoedo vem agindo nas suas parcerias e é assim que ela pretende superar as metas estabelecidas.

### EMPREENDIMENTOS ROVIC



Modern Living Pitangueiras  
Guarujá - São Paulo - SP



Parc D'orsay - São Paulo - SP



Modern Living Garibaldi  
Garibaldi - Salvador - BA



Genipabu Club House - Guarujá - Salvador - BA



Celebration - Salvador - BA



# Coletânea

VALE DO CANELA

[www.coletaneavaledocanela.com.br](http://www.coletaneavaledocanela.com.br)

Vendas:



Financiamento:



Realização:



Em conformidade com a Lei 4.591/64, as fotos e ilustrações deste folheto são meramente ilustrativas. Brito&Amoedo: Endereço: Av. Almirante Marquês de Leão 561, Barra I CEP: 40140-230 - Salvador I BA Tel.: (71) 3264.8700 I Fax: (71) 3267.6160 CRECI: PJ 1063. Todas as ilustrações são representações artísticas, podendo sofrer alterações de cor, textura, acabamento e composição. Os móveis, adornos e equipamentos das áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. Incorporação: HESA 75 Investimentos Imobiliários Ltda. Memorial registrado na R.1 da matrícula 46192, com data de 20/05/2011. Impresso em: AGOSTO/2011.